



OBEC SVĚTÍ

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SVĚTÍ

Místo konání: Hostinec Na Zavadilce, Světí

Doba konání: 26. 9. 2024 od 19 hodin

Přítomni:

Členové zastupitelstva:

Martina Saláková Šafková, Petr Středa, Petr Hlušička, Anna Nováková, Zdena Kohlertová, Lucie Hendrychová, Jan Nevrlý

Hosté: p. Kocián, p. Holeček Petr, p. Černý, p. Číhal, p. Diviš, p. Diviš st., p. Cyrankowská, p. Petr, p. Bažant

Zahájení veřejného zasedání starostkou

Na zasedání bylo přítomno 7 členů ZO, zastupitelstvo bylo tedy usnášeníschopné. Starostka seznámila přítomné s návrhem programu.

1. Schválení programu a určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Navržený program:

1. Schválení programu, zapisovatele, ověřovatelů zápisu
2. Záměr pronájmu - prodejna
3. Záměr propachtování obecních pozemků
4. Různé
5. Diskuze

Jako zapisovatelka byla určena Anna Nováková, jako ověřovatelé zápisu byli určeni Zdeňka Kohlertová a Petr Hlušička.

Usnesení ZOS 13/2024:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program, zapisovatele Annu Novákovou a ověřovatele Zdeňku Kohlertovou a Petra Hlušičku.

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

2. Záměr pronájmu - prodejna

Záměr byl vyvěšen v zákonné lhůtě, zároveň byly obeslány 2 subjekty s informací o zveřejnění záměru. Cílem pronájmu je zachování prodejny a jejího provozu v rozsahu smíšeného zboží pro místní obyvatele. Dorazily dvě nabídky. První od stávajícího provozovatele Hruška spol s.r.o., která ovšem nepočítá s požadovaným provozem prodejny v hybridním provozu – tedy zachování obslužného provozu s překlopením do

bezobslužného provozu. Druhou nabídku podala společnost Jednota, spotřební družstvo v Pardubicích. Tato nabídka zohledňuje všechny podmínky uvedené v záměru pronájmu.

Usnesení ZOS 14/2024:

Zastupitelstvo obce na základě předložené přihlášky Spotřebního družstva Jednota v Pardubicích schvaluje pronájem nebytových prostor prodejny smíšeného zboží č. p. 42 od 1. 9. 2025 (případně později v případě větší časové náročnosti rekonstrukce budovy) na dobu neurčitou tomuto spotřebnímu družstvu.

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

3. Záměr propachtování obecních pozemků

Po ukončení komplexních pozemkových úprav je třeba znovu uzavřít pachtovní smlouvy na zemědělské pozemky v majetku obce z důvodu jejich přečíslování a změny výměr. Záměr byl vyvěšen v zákonné lhůtě a zároveň byly obeslány 3 zemědělské subjekty z okolí. Do uvedeného termínu obec obdržela jednu nabídku, a to od Zemědělského družstva Všešary, která záměr reflektuje jen z části.

Usnesení ZOS 15/2024:

Zastupitelstvo obce schvaluje propachtování nemovitého majetku společnosti ZD Všešary za podmínek uvedených v žádosti o propachtování pozemků v rozsahu dle předložené tabulky.

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

4. Různé

- Vyvoláváme jednání s Povodím Labe o budování poldrů v okolí obce (u dálnice D11 a v prostoru „Na Panně“). Zároveň obec obdržela žádost o stanovisko k majetkoprávnímu vypořádání stavební akce „Světská svodnice, Hradec Králové – Světí, výstavba suché retenční nádrže“.

Usnesení ZOS 16/2024:

Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení věcného břemene služebnosti rozlivu na pozemku p.č. 697 v k. ú. Světí v rozsahu 775 m² za jednorázovou úplatu Povodí Labe státní podnik.

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

- V roce 2025 bude realizována rekonstrukce silnice III/3253 v úseku od prodejny ke kadeřnictví. Část investice bude realizovat obec (doplnění chodníků, vjezdů apod.) Bude uzavřena smlouva o společné realizaci a také o společném vypsání zakázky na dodavatele.

Usnesení ZOS 17/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolupráci s Královéhradeckým krajem na společném zadání veřejné zakázky na stavební práce „Silnice III/3253 Světí“.

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Prodejna

Projekční práce pokračují, ale vzhledem k mnoha komplikacím se dostáváme do časového skluzu. O stavební povolení je požádáno podle starého stavebního zákona, ale ještě není vydáno.

Rekonstrukce silnice III. třídy přes obec

Část realizovaná Královéhradeckým krajem již má vydané stavební povolení. Na naší část je požádáno, protože jsme doplňovali o podklady k uložení optického kabelu. Realizace stavby bude zřejmě kolidovat s realizací rekonstrukce prodejny, jejíž začátek je také plánován na červen příštího roku.

Povodně v obci - opatření

V souvislosti s povodňovými událostmi v srpnu letošního roku bude obec pořizovat elektrocentrálu a další výkonné kalové čerpadlo. V budoucnu plánujeme ještě pořízení motorového kalového čerpadla, včetně savic a koše. U Bláhových jsou po intenzivních urgencích Údržby silnic Královéhradeckého kraje vybrané propustky. Vjezd k nemovitostem je třeba ještě zprůchodnit, to v současné době zajišťuje obec. Hráz u rybníka v Loučkách je po povodních zničená, bude třeba kompletní revitalizace rybníka.

Veřejné osvětlení

Po zásahu bleskem nám vyhořelo 6 lamp veřejného osvětlení a radar u cesty od Předměřic. Radar byl již opraven, oprava veřejného osvětlení bude cca do jednoho měsíce. Obec uplatňuje škodní událost u pojišťovny, protože škoda přesahuje 100 tis. korun.

OX box

Na konci roku bude instalován chytrý výdejní box, který umí přijímat i odesílat zásilky a k jeho ovládání není třeba instalace žádné aplikace. Obrazovka bude sloužit i jako elektronická úřední deska. Box má i integrovanou tiskárnu pro tisk štítků na zásilky. Box bude umístěn u budovy hostince. Jedná se o rozšíření služeb pro naše občany. Pořízení boxu je financováno dotací z Královéhradeckého kraje.

Kulturní dění

Tradiční Posvícení se vydařilo, na dobrovolném vstupném se vybralo 29 172 Kč. Všechny tyto prostředky budou odeslány do oblastí zasažených povodněmi.

Senioři z Předměřic nad Labem nás zvou na výlet do Kutné Hory a na advent do polské Vratislavy.

Obec pořádá zájezd do Prahy na Bídňiky (2. 11. 2024) a na dětské představení s mikulášskou nadílkou Rarášci a vesmír (24. 11. 2024).

Tradiční tvořivá dílna a rozsvěcení vánočního stromu náš čeká 30. 11. 2024. Druhou prosincovou sobotu bude setkání seniorů (7. 12. 2024).

5. Diskuze

p. Petr: kdy je plánované ukončení rekonstrukce prodejny – p. Středa odpověděl, že celková rekonstrukce se odhaduje na 1,5 roku. Na vnitřek prodejny budou třeba cca 4 měsíce.

p. Diviš ml.: kdysi se hovořilo o tom, že vrata na hřiště budou na čipové karty nebo jinak uzavíratelné. Dnes jsou vrata otevřena 24/7 – obec o tom ví, budeme to řešit. V problematických termínech, jako třeba Silvestr je vstup uzamčen.

p. Diviš st: jeden ze stromů „Na Panně“ vypadá nebezpečně – obec má nasmlouvanou firmu na odborné posouzení a rizikové kácení na dobu vegetačního klidu. Některé dřeviny budou opět nabídnuty občanům obce.

Starostka poděkovala panu Petrovi, který nám ze dřeva z pokácených lip zkrášluje oblast Na Panně – vytvořil zde 2 krásné kláty, dřevěné sochy a stylizovaný označnick

Obec Světí.

Konec 20.30 hodin

Zapisovatel: Ing. Anna Nováková

Starostka: Ing. Martina Saláková Šafková

Místostarosta: Petr Středa, DiS.

Ověřovatelé: RNDr. Zdeňka Kohlertová

Bc. Petr Hlušička